



ALGEMENE VOORWAARDEN BOUWADVIES GROOT HOLLAND B.V.

BOUWADVIES GROOT HOLLAND is statutair gevestigd te Zaanstad en is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel te Amsterdam onder nummer 34237803.

- 01 Deze voorwaarden zijn van toepassing op alle door BOUWADVIES GROOT HOLLAND, hierna te noemen BGH, uit te voeren werkzaamheden. De toepasselijkheid van door opdrachtgever gehanteerde voorwaarden worden hierbij uitgesloten, tenzij schriftelijk anders overeengekomen.
- 02 Deze voorwaarden zijn ook van toepassing op toekomstige opdrachten van opdrachtgever, tenzij afwijkende bepalingen schriftelijk door BGH en opdrachtgever zijn overeengekomen. Mondelinge afwijkingen zijn uitsluitend na schriftelijke bevestiging van BGH bindend.
- 03 Voor de uitvoering van werkzaamheden dient vooraf een schriftelijke overeenkomst te worden opgesteld, welke door beide partijen voor akkoord dient te worden ondertekend. De vergoeding alsmede de te verrichten inspanningsverplichting zijn gerelateerd aan de tijd die nodig is voor een juiste uitvoering van die inspanningsverplichting. Opdrachtgever is te allen tijde gehouden BGH alle hem/haar bekende informatie te verstrekken die nodig is voor de juiste uitvoering van de inspanningsverplichting.
- 04 De in de producten van BGH vermelde uitgangspunten, verklaringen en voorwaarden van het rapport maken een integraal onderdeel uit van de voorwaarden in relatie tot de te verwachten inspanningsverplichting van BGH en de daaruit eventueel voortvloeiende aansprakelijkheden.
- 05 De in artikel 03 genoemde vergoeding en alle andere honoraria en kosten worden, vermeerderd met B.T.W., gefactureerd nadat de werkzaamheden zijn uitgevoerd, tenzij anders is overeengekomen. De opdrachtgever betaalt binnen 30 dagen na factuurdatum. Indien betalingen uitblijven accepteert BGH geen enkele aansprakelijkheid m.b.t. de uitgevoerde opdracht. Opdrachtgever heeft nimmer het recht betalingen van facturen te vertragen of te verrekenen uit hoofde van mogelijke aansprakelijkheden jegens BGH. Bij overschrijding van de betalingstermijn is BGH gerechtigd om, zonder dat daarvoor enige aanmaning of ingebrekestelling voor is vereist, een rente van 2% per maand, of gedeelte daarvan, in rekening te brengen. Deze rente is verschuldigd vanaf de datum waarop de betaling had moeten plaats vinden tot de datum van werkelijke betaling. Een gedeelte van een maand geldt als een volle maand. Blijft, na aanmaning, de opdrachtgever in gebreke dan is BGH gerechtigd alle kosten van invordering, zowel gerechtelijk als buitengerechtelijk, bij opdrachtgever in rekening te brengen. De buitengerechtelijke kosten worden bepaald op minimaal 15% van de te vorderen hoofdsom met een minimum van € 200,00.
- 06 BGH heeft het recht om de uitvoering van een opdracht uit te stellen indien de opdrachtgever niet, niet geheel of niet tijdig aan zijn verplichtingen heeft voldaan.
- 07 BGH heeft het recht om een tekortkoming in een door haar uitgevoerde dienst uit eigener beweging te herstellen. Indien er tussen opdrachtgever en BGH verschillen van inzicht ontstaan over de uitvoering van een opdracht, dan zullen partijen met de grootste spoed trachten in onderling overleg een oplossing te vinden. Indien dit niet tot een oplossing mocht leiden dan zal de zaak worden voorgelegd aan de Nederlandse rechter.
- 08 Een opdracht kan wegens een tekortkoming slechts door de opdrachtgever worden ontbonden als handhaving daarvan in redelijkheid niet van de opdrachtgever kan worden gevergd.



- 09 Vergoeding van schade, tengevolge van een tekortkoming van BGH, zal nimmer meer bedragen dan het vooraf overeengekomen honorarium of vergoeding. BGH neemt haar verantwoordelijkheid voor een beroepsfout, volgens de wet, voor de door haar zonder voorbehoud in het product gegeven beoordelingen. Vergoeding van schade zal ter keuze van BGH plaats vinden in de vorm van herstel- of vervanging zijdens het adviesbureau of door uitbetaling van herstel of vervangingskosten. Indien deskundigen worden ingeschakeld ter bepaling van de juistheid van de producten dan zullen de kosten hiervan worden betaald door diegene die in het ongelijk wordt gesteld.
- 10 Klachten dienen binnen 14 dagen na dagtekening van het rapport, c.q. de dienstverlening, schriftelijk te worden ingediend bij BGH. Klachten ingediend na deze periode komen nimmer voor behandeling in aanmerking. Vergoeding van schade kan er nimmer toe leiden dat de kwaliteit van het beschadigde, na herstel, beter wordt dan deze was voordat de schade door BGH was toegebracht.
- 11 De aansprakelijkheid voor alle gevolgschade is nadrukkelijk uitgesloten.
- 12 Aansprakelijkheid geldt uitsluitend voor visueel waarneembare gebreken welke tijdens de inspectie hadden kunnen worden waargenomen. Belemmerende factoren tijdens de inspectie zoals weersomstandigheden, bereikbaarheid, huisraad, afwerking en dergelijke hebben hier invloed op. Schade ten gevolge van verborgen gebreken komen nimmer voor aansprakelijkheid c.q. vergoeding in aanmerking.
- 13 Vergoeding van herstelwerkzaamheden uitgevoerd door derden komen uitsluitend voor betaling in aanmerking voor zover, en ten hoogste voor zoveel, als vooraf schriftelijk door BGH is overeengekomen.
- 14 Aansprakelijkheid van BGH is uitgesloten in de volgende gevallen:
- Schade verband houdende met verkeerde kostenbegroting en/of verkeerde prijsopgaven.
 - Schade ten gevolge van het niet, of niet volkomen, vermelden van bodemverontreiniging of milieuschade.
 - Schade voortkomend uit rapportages of adviezen welke zijn gebaseerd op door derden ingewonnen informatie.
 - Adviezen van BGH ten aanzien van het aanbrengen of treffen van voorzieningen in verband met door haar te verrichten diensten zijn vrijblijvend.
- 15 BGH is nimmer aansprakelijk voor technische of bouwkundige voorzieningen die op verzoek of in opdracht worden uitgevoerd in verband met haar diensten.
- 16 Producten die door BGH zijn uitgebracht blijven te allen tijde het geestelijk eigendom van BGH. Het is niet toegestaan van enig onderdeel hiervan gebruik te maken buiten het kader van de opdracht die hiervoor was verstrekt, tenzij BGH hiervoor vooraf schriftelijke toestemming heeft verleend.
- 17 Derden, die in opdracht van BGH bij de uitvoering van opdrachten zijn betrokken, kunnen de leveringsvoorwaarden van BGH hanteren.
- 18 Alle overeenkomsten met BGH en deze leveringsvoorwaarden worden beheerst door Nederlands Recht. Ingeval van geschillen zal domicilie worden gekozen te Zaanstad.

Bouwadvies Groot Holland B.V.

E info@bouwadviesgroot holland.nl Postadres Postbus 379 1520 AJ Wormerveer W www.bouwadviesgroot holland.nl
KvK 34237803 Bankrelatie ING IBAN NL51INGB0004477786 ABN Amro IBAN NL57ABNA0569150817 Btw nr 81 52 59 190
B01